

Koen renoveerde een woning uit 1959. - © Stefaan Beel

Onbeperkt alle artikels van het Nieuwsblad lezen?

Ontdek je voordeel

BINNENKIJKEN. Koen verbouwde pand uit 1959 tot kijkwoning, thuis en werkplek: “De ziel bleef behouden”

Roeselare - Een woning uit 1959 verbouwen rekening houdende met de energienormen van 2050. Die uitdaging ging Koen Benoot, oprichter van het bedrijf Renovatief Verbouwen

aan. “Deze woning is een perfect voorbeeld van hoe circulair verbouwen, architecturale schoonheid en modern wooncomfort hand in hand gaan”, aldus Koen die de woning langs de Iepersestraat inschakelt als kijkwoning, maar er zelf ook zal wonen en werken.

Bert Feys

Gisteren om 13:50



Onder het motto ‘Kom binnen bij ons thuis’ krijgen bezoekers aan de woning van Koen Benoot de kans om een duurzame totaalrenovatie te ervaren. “Mijn bedrijf was tot voor kort gevestigd in Beveren bij Roeselare. Met ons gezin lieten we ons oog vallen op een

woning uit 1959 langs de Iepersestraat.” Die werd ontworpen door wijlen Christiaen Van der Plaetse, de architect van onder andere ook het voormalig Magdalenazwembad in Kortrijk. “We beseften dat renovatiewerken nodig waren, maar wilden ook de ziel van de woning behouden.” *(Lees verder onder de foto)*



De woning is een mis van oud en nieuw. - © Stefaan Beel

Authentieke elementen

Daarin is Koen alvast geslaagd. Heel wat authentieke elementen uit de woning uit 1959 werden behouden. “De voormalige trap, verschillende deuren en de grote ramen. Wie de woning binnenstapt herkent zeker en vast

elementen uit het verleden. Daarnaast kregen heel wat materialen een tweede leven. Door een mix van natuurlijke materialen en de nieuwste trends is het eindresultaat niet alleen stijlvol, maar ook een plek waar je echt tijdloos wonen ervaart." *(Lees verder onder de foto)*



De leefruimte. - © Stefaan Beel

Knipoog naar de jaren '60, maar toch klaar voor de toekomst

Een knipoog naar de jaren '60 is in de woning niet ver te zoeken. "Het interieur combineert vintage, design en kunst. Innovatieve technieken zorgen dan weer dat de woning klaar is voor de toekomst." Zo stuurt een

waterpomp de vloerverwarming en -koeling aan en dragen zonnewerend hoogrendementsglas en domotica-oplossingen bij tot energie-efficiëntie en comfort. Zonnepanelen met een thuisbatterij zorgen dan weer voor een duurzame energievoorziening en maximaliseren het zelfverbruik van opgewekte stoom. *(Lees verder onder de foto)*



Een zicht op de keuken. - © Stefaan Beel

Kijkwoning

Koen stelt vanaf nu de woning op afspraak open als kijkwoning voor Renovatief Verbouwen, zijn bedrijf dat samenwerkt met 35 partners. “Maar we wonen nu ook hier met ons gezin en mijn bureau is hier ook gevestigd.”

Naast enkele inspiratiedagen is de kijkwoning enkel ook op afspraak te bezichtigen.



De badkamer. - © Stefaan Beel



De slaapkamer. - © Stefaan Beel



De woning bevindt zich langs de Ieperse straat. - © Stefaan Beel



De kijkwoning/woning werd zondag voorgesteld in het bijzijn van het stadsbestuur en familie van de architect. - © Stefaan...